

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLUMENES**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. INDEPENDENCIA, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMMA, S.A. DE C.V.

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 4 LETICIA LUCERO REYES

| CLAVE                             | CONCEPTO  | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE      | ESTIMACION 1 |         | ESTIMACION 2 |           | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |          | VOLUMEN  | IMPORTE   |
|-----------------------------------|---|--------|-------|-------------|--------------|--------------|---------|--------------|-----------|--------------------------|----------|----------|-----------|
|                                   |   |        |       |             |              | CANTIDAD     | IMPORTE | CANTIDAD     | IMPORTE   | CANTIDAD                 | IMPORTE  | CANTIDAD | ACUMULADO |
| <b>CONSTRUCCION DE CUARTOS</b>    |   |        |       |             |              |              |         |              |           |                          |          |          |           |
| <b>PRELIMINARES Y CIMENTACION</b> |   |        |       |             |              |              |         |              |           |                          |          |          |           |
| 1                                 | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | M2     | 17.70 | \$ 42.53    | \$ 752.78    |              | 0.00    | 17.70        | 752.78    |                          | 0.00     | 17.70    | 752.78    |
| 2                                 | EXCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO.  | M2     | 3.72  | \$ 248.84   | \$ 925.68    |              | 0.00    | 5.31         | 1,321.34  |                          | 0.00     | 5.31     | 1,321.34  |
| 3                                 | EXCAVACION EN MATERIAL "C" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO.  | M3     | 1.59  | \$ 704.47   | \$ 1,120.11  |              | 0.00    |              | 0.00      |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 4                                 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL INERTE MEDIO COMPACTO (TIPO BASE), COMPACTADO DEBIDAMENTE AL 95% DE LA PRUEBA PROCTOR, INCLUYE: ABUNDAMIENTOS, ACARREOS, SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, AGUA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO.  | M3     | 5.95  | \$ 425.52   | \$ 2,531.84  |              | 0.00    | 5.31         | 2,259.51  |                          | 0.00     | 5.31     | 2,259.51  |
| 5                                 | EXCAVACION CON PICO Y PALA EN MATERIAL INERTE, RELLENO COMPACTADO EN PLATAFORMA PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MANUALES, A CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: RETIRO, ACARREOS, AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS.   | M3     | 1.68  | \$ 232.77   | \$ 391.05    |              | 0.00    | 1.67         | 388.73    |                          | 0.00     | 1.67     | 388.73    |
| 6                                 | FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO F'c= 100KG/CM2, HECHO EN OBRA CON T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: FABRICACION DE CONCRETO, COLOCACION CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA.   | M2     | 4.20  | \$ 214.22   | \$ 899.72    |              | 0.00    | 4.68         | 1,002.55  |                          | 0.00     | 4.68     | 1,002.55  |
| 7                                 | FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO F'c=200KG/CM2, TMA 3/4" CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE 30x25cms EN MUROS EXTERIORES Y 30 X 20 CMS EN MUROS INTERIORES, ARMADO CON ARMBEX 15X20 A BASTONES DE VR 3/8" DE DIAM A 20 CMS, DE 60 CMS DE LARGO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS VERTICALES COLADAS EN DENTELLON SEGUN PROYECTO (3.06 MTS SOBRE EL NIVEL DEL PISO TERMINADO, VER PLANOS), INCLUYE:   | ML     | 16.81 | \$ 620.14   | \$ 10,424.55 |              | 0.00    | 19.30        | 11,968.70 |                          | 0.00     | 19.30    | 11,968.70 |
| 8                                 | CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2 TMA 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/8-8, ACABADO PULIDO, INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, COLADO MONOLITICO CON DENTELLON DE CONCRETO, DEPRESION EN GARDINEL EN AREA DE BAÑO, PASES SANITARIOS, NIVELACION, SEGUN PLANOS DE PROYECTO, VIBRADO, CURADO CON MANTAS Y POLIZAS DE GARANTIA POR 5 AÑOS.   | M2     | 17.70 | \$ 675.81   | \$ 11,961.84 |              | 0.00    | 17.70        | 11,961.84 |                          | 0.00     | 17.70    | 11,961.84 |
| 9                                 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE HULE NEGRO, PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DENTELLONES, INCLUYE: TRASLAPES MINIMO 30 CMS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.   | M2     | 17.70 | \$ 39.46    | \$ 698.44    |              | 0.00    | 17.70        | 698.44    |                          | 0.00     | 17.70    | 698.44    |
| <b>ALB</b>                        |   |        |       |             |              |              |         |              |           |                          |          |          |           |
| <b>ALBAÑILERIA Y ACABADOS</b>     |   |        |       |             |              |              |         |              |           |                          |          |          |           |
| 10                                | CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK DALA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y REFORZADA VR No. 4 @ 5ta Y 11va HILADA, RELLENO DE BLOCK DALA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2, TMA= 3/4", REVENIMIENTO MINIMO 12 CMS SEGUN PROYECTO, INCLUYE: ARMADO, COLADO, VIBRADO, ACARREOS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | ML     | 39.05 | \$ 269.55   | \$ 10,525.93 |              | 0.00    | 38.66        | 10,420.80 |                          | 0.00     | 38.66    | 10,420.80 |
| 11                                | FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE DE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESIDO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 8% COLADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA ACABADO APARENTE, SU ESPESOR   | M2     | 39.40 | \$ 613.00   | \$ 24,152.20 |              | 0.00    | 33.33        | 20,431.29 |                          | 0.00     | 33.33    | 20,431.29 |
| 12                                | PRETIL A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CM, INCLUYE: APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR, ANDAMOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.   | ML     | 3.21  | \$ 396.50   | \$ 1,272.77  |              | 0.00    | 3.21         | 1,272.77  |                          | 0.00     | 3.21     | 1,272.77  |
| 13                                | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.  | M2     | 91.74 | \$ 74.34    | \$ 6,819.95  |              | 0.00    |              | 0.00      | 28,544.3                 | 2,121.98 | 28,544.3 | 2,121.98  |
| 14                                | APLANADO EN MURO, A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ELEVACIONES, ANDAMOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU  | M2     | 8.50  | \$ 266.64   | \$ 2,266.44  |              | 0.00    | 76.12        | 20,296.64 |                          | 0.00     | 76.12    | 20,296.64 |
| <b>LOSAS DE CONCRETO</b>          |   |        |       |             |              |              |         |              |           |                          |          |          |           |
| 15                                | FABRICACION DE LOSA A BASE DE VIGUETA DE ALMA ABIERTA HASTA UNA ALTURA DE 3.50 MTS TIPO VIGARMEX CON 2 VARILLAS DE 3/16 Y 2 VARILLAS DE 1/4" EN EL LECHO INFERIOR Y UNA VARILLA DE 1/4" EN EL LECHO SUPERIOR, CASETON DE POLIESTIRENO DE 12KG/M3 DE MEDIDAS 1,200x600x15 mm, CON 5 cms. DE CONCRETO PREMEZCLADO DE CAPA DE COMPRESION, DANDO UN PERALTE DE 20 cms TOTAL, (VER DETALLES EN PLANO) INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, MALLA ELECTROSOLDADA #10-10, CONCRETO F'c=200 KG/CM2, PREMEZCLADO BOMBEOBLE, UNA VARILLA 3/8" DE 60 cms @ 20 cms, DE ANCLAJE PERIMETRAL EN VOLADO SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANO CONSTRUCTIVO 5 DE 11, ALAMBRE RECOCIDO, VIBRADO, CURADO, POLINERIA Y CORTALOSAS, CIMBRA, DESCIMBRA, CLAVOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUINO PARA GOTERO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T. | M2     | 18.76 | \$ 1,297.47 | \$ 24,340.54 |              | 0.00    | 18.76        | 24,340.54 |                          | 0.00     | 18.76    | 24,340.54 |
| 16                                | APLICACION DE ACABADO CON YESO EN LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: ANDAMOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | M2     | 15.45 | \$ 277.27   | \$ 4,283.82  |              | 0.00    | 15.13        | 4,195.10  |                          | 0.00     | 15.13    | 4,195.10  |
| 17                                | IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZOTEA Y PRETILES A BASE DE IMPERMEABLE BLANCO 3 AÑOS DE THERMOTEX O SIMILAR CON DOBLE CAPA DE MALLA POLIESTER REFORZADA EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: LIMPIEZA Y RESANADO DE SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO 1.5, ELEVACIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN CUALQUIER NIVEL, PARA FINES DE PAGO SE DEBERA PRESENTAR POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS. P.U.O.T.  | M2     | 18.76 | \$ 146.47   | \$ 2,747.78  |              | 0.00    | 18.76        | 2,747.78  |                          | 0.00     | 18.76    | 2,747.78  |
| <b>GANCE</b>                      |   |        |       |             |              |              |         |              |           |                          |          |          |           |
| <b>PUERTAS Y CANCELERIA</b>       |   |        |       |             |              |              |         |              |           |                          |          |          |           |
| 18                                | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO.  | PZA    | 1.00  | \$ 2,397.45 | \$ 2,397.45  |              | 0.00    |              | 0.00      | 1.00                     | 2,397.45 | 1.00     | 2,397.45  |
| 19                                | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL DE LAMINA METALICA DE 80 X 210 CMS, CON TABLERO UNA CARA, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL, ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, PERILADO ACABADO.   | PZA    | 1.00  | \$ 4,727.51 | \$ 4,727.51  |              | 0.00    |              | 0.00      | 1.00                     | 4,727.51 | 1.00     | 4,727.51  |

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLÚMENES**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. INDEPENDENCIA, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMMA, S.A. DE C.V.

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 4 LETICIA LUCERO REYES

| CLAVE      | CONCEPTO   | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE     | ESTIMACION 1 |         | ESTIMACION 2 |          | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |          | VOLUMEN  | IMPORTE   |
|------------|--|--------|-------|-------------|-------------|--------------|---------|--------------|----------|--------------------------|----------|----------|-----------|
|            |  |        |       |             |             | CANTIDAD     | IMPORTE | CANTIDAD     | IMPORTE  | CANTIDAD                 | IMPORTE  | CANTIDAD | ACUMULADO |
| <b>IE</b>  | <b>INSTALACION ELECTRICA</b>   |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 20         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-L.S. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-003-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE.  | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51   | 0.00         | 0.00    | 0.00         | 0.00     | 0.00                     | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 21         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-L.S. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-003-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE.   | SAL    | 1.00  | \$ 614.63   | \$ 614.63   | 0.00         | 0.00    | 1.00         | 614.63   | 1.00                     | 614.63   | 1.00     | 614.63    |
| 22         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA DE 4"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-L.S. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-003-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON  | SAL    | 2.00  | \$ 204.41   | \$ 408.82   | 0.00         | 0.00    | 2.00         | 408.82   | 2.00                     | 408.82   | 2.00     | 408.82    |
| 23         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-L.S. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-003-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE   | SAL    | 4.00  | \$ 566.21   | \$ 2,264.84 | 0.00         | 0.00    | 2.00         | 1,132.42 | 2.00                     | 1,132.42 | 2.00     | 1,132.42  |
| 24         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA QO-4 CIRCUITOS, INCLUYE: 2 INTERRUPTORES DE 1 X 15 AMP, SUMINISTRO, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 1,524.02 | \$ 1,524.02 | 0.00         | 0.00    | 1.00         | 1,524.02 | 1.00                     | 1,524.02 | 1.00     | 1,524.02  |
| 25         | ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO, INCLUYE: PRUEBAS, CABLE THW CAL. 10, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.   | ML     | 6.00  | \$ 61.03    | \$ 366.18   | 0.00         | 0.00    | 0.00         | 0.00     | 0.00                     | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| <b>LIM</b> | <b>LIMPIEZA</b>  |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 26         | LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA, INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS, VENTANAS, AZULEJOS, MUEBLES SANITARIOS, ACARREO, APILE, CARGA Y RETIRO DE ESCOMBRO EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE LA OBRA A CENTRO DE ACOPIO DE MUNICIPIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE LIMPIEZA,   | M2     | 17.00 | 69.84       | \$ 1,187.28 | 0.00         | 0.00    | 0.00         | 0.00     | 0.00                     | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| <b>II</b>  | <b>CUARTO BAÑO</b>   |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 27         | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | M2     | 2.93  | \$ 42.53    | \$ 124.61   | 0.00         | 0.00    | 0.00         | 0.00     | 0.00                     | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 28         | FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESIDO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 0%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @00 CMS SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CURBIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA, ACABADO APARENTE SU | M2     | 3.75  | \$ 613.00   | \$ 2,298.75 | 0.00         | 5.32    | 3,261.16     | 0.00     | 5.32                     | 3,261.16 | 5.32     | 3,261.16  |
| 29         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | ML     | 1.43  | \$ 480.95   | \$ 687.76   | 0.00         | 0.00    | 1.20         | 577.14   | 1.20                     | 577.14   | 1.20     | 577.14    |
| 30         | FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS, A BASE DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | M2     | 1.31  | \$ 173.82   | \$ 227.70   | 0.00         | 0.00    | 0.00         | 0.00     | 0.00                     | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 31         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | M2     | 0.97  | \$ 501.45   | \$ 486.41   | 0.00         | 0.00    | 0.84         | 421.22   | 0.84                     | 421.22   | 0.84     | 421.22    |
| 32         | ZOCLO DE 10 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO  | ML     | 5.62  | \$ 115.50   | \$ 649.11   | 0.00         | 0.00    | 0.00         | 0.00     | 0.00                     | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 33         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | M2     | 8.55  | \$ 407.13   | \$ 3,480.96 | 0.00         | 0.00    | 10.10        | 4,112.01 | 10.10                    | 4,112.01 | 10.10    | 4,112.01  |
| 34         | APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.  | M2     | 8.55  | \$ 140.45   | \$ 1,200.85 | 0.00         | 0.00    | 0.00         | 0.00     | 0.00                     | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 35         | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD, SELLADOR MARCA COMEX O SIMILAR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | M2     | 8.50  | \$ 74.34    | \$ 631.89   | 0.00         | 0.00    | 0.00         | 0.00     | 0.00                     | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
|            | <b>PUERTAS Y CANCELERIA</b>  |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 36         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.60 X 0.40 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO  | PZA    | 1.00  | \$ 1,419.74 | \$ 1,419.74 | 0.00         | 0.00    | 1.00         | 1,419.74 | 1.00                     | 1,419.74 | 1.00     | 1,419.74  |
| 37         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MCA, MASONITE DE 80 X 210 CMS, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, REPELLADO ACABADO ELIOTADO, MATERIALES,  | PZA    | 1.00  | \$ 3,024.87 | \$ 3,024.87 | 0.00         | 0.00    | 1.00         | 3,024.87 | 1.00                     | 3,024.87 | 1.00     | 3,024.87  |
| <b>IH</b>  | <b>INSTALACION HIDRAULICA</b>  |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 38         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODOORO BLANCO DICA O SIMILAR, INCLUYE: VALVULA DE TANQUE BAJO, CUUELLO DE CERA, PIJAS, LLAVE DE CONTROL, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, ASIENITO DE PLASTICO, SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | PZA    | 1.00  | \$ 3,761.28 | \$ 3,761.28 | 0.00         | 0.00    | 1.00         | 3,761.28 | 1.00                     | 3,761.28 | 1.00     | 3,761.28  |
| 39         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, LLAVE DE CONTROL, LLAVE INDIVIDUAL, MCA, URREA MOD. 242 O SIMILAR, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, CESPOL, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO   | PZA    | 1.00  | \$ 2,615.50 | \$ 2,615.50 | 0.00         | 0.00    | 1.00         | 2,615.50 | 1.00                     | 2,615.50 | 1.00     | 2,615.50  |
| 40         | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM. MARCA DURALON, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, TAPON REGISTRO, ETC.), RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAY TODO LO NECESARIO PARA SU   | SAL    | 1.00  | \$ 646.76   | \$ 646.76   | 0.00         | 1.00    | 646.76       | 0.00     | 1.00                     | 646.76   | 1.00     | 646.76    |
| 41         | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM. MARCA DURALON, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA   | SAL    | 1.00  | \$ 532.49   | \$ 532.49   | 0.00         | 1.00    | 532.49       | 0.00     | 1.00                     | 532.49   | 1.00     | 532.49    |
| 42         | RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS A BASE DE TUBO DE CPVC DE 1/2", INCLUYE SUMINISTRO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.), RANURAS, TENDIDO, RESANES Y PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAY TODO LO NECESARIO   | SAL    | 3.00  | \$ 479.26   | \$ 1,437.78 | 0.00         | 3.00    | 1,437.78     | 0.00     | 3.00                     | 1,437.78 | 3.00     | 1,437.78  |

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLÚMENES**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA


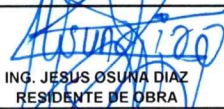
LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. INDEPENDENCIA, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMMA, S.A. DE C.V.

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 4 LETICIA LUCERO REYES

| CLAVE                        | CONCEPTO   | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE      | ESTIMACION 1  |         | ESTIMACION 2 |            | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |           | VOLUMEN  | IMPORTE    |
|------------------------------|--|--------|-------|-------------|--------------|---------------|---------|--------------|------------|--------------------------|-----------|----------|------------|
|                              |  |        |       |             |              | CANTIDAD      | IMPORTE | CANTIDAD     | IMPORTE    | CANTIDAD                 | IMPORTE   | CANTIDAD | ACUMULADO  |
| 43                           | CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7x14x28 CMS. DE 40x60x40 CM, APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, PLANTILLA DE 5 CMS., TAPA DE CONCRETO REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO APAR SU CORERECTA EJECUCION. P.U.O.T.  | PZA    | 1.00  | \$ 2,067.53 | \$ 2,067.53  | 0.00          |         | 0.00         |            | 0.00                     |           | 0.00     | 0.00       |
| 44                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO. INCLUYE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | ML     | 10.00 | \$ 178.34   | \$ 1,783.40  | 0.00          |         | 0.00         |            | 0.00                     |           | 0.00     | 0.00       |
| 45                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO CPVC DE 1/2" INCLUYE EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.   | ML     | 10.00 | \$ 48.28    | \$ 482.80    | 0.00          |         | 0.00         |            | 0.00                     |           | 0.00     | 0.00       |
| <b>INSTALACION ELECTRICA</b> |  |        |       |             |              |               |         |              |            |                          |           |          |            |
| 46                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.                                  | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51    | 0.00          |         | 0.00         |            | 0.00                     |           | 0.00     | 0.00       |
| 47                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"x4", POLIDUCTO NARANAJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.      | SAL    | 1.00  | \$ 204.41   | \$ 204.41    | 0.00          |         | 0.00         | 1.00       | 204.41                   |           | 1.00     | 204.41     |
| 48                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T. | SAL    | 1.00  | \$ 566.21   | \$ 566.21    | 0.00          |         | 0.00         |            | 0.00                     |           | 0.00     | 0.00       |
|                              |  |        |       |             | <b>TOTAL</b> |               |         |              |            |                          |           |          |            |
|                              |  |        |       |             |              | \$ 149,000.00 | 0.00    |              | 119,937.00 |                          | 29,063.00 |          | 149,000.00 |

|   |   |   |
|---|---|---|
| <br><b>C. ING. MANUEL ANTONIO OCHOA MORA</b><br>SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN | <br><b>ING. JESUS OSUNA DIAZ</b><br>RESIDENTE DE OBRA | <b>ING. MANUEL ANDRES VALENZUELA FLORES</b><br>ENCARGADO DIRECCION GRAL. DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA |
|---|---|---|

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: EXTIENDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO LAS PARTES MANIFIESTAN DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, POR LO QUE SE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS FACTIBLES CORRESPONDIENTES.

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

CONCENTRADO DE VOLUMENES

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. SAN VICENTE, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMMA, S.A. DE C.V.

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 5 EDGAR LUZANILLA DENOEGAN

| CLAVE                                 | CONCEPTO  | UNIDAD | CANT. | P.U. | IMPORTE  | ESTIMACION 1 |           | ESTIMACION 2 |         | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |          | VOLUMEN  | IMPORTE   |           |          |
|---------------------------------------|---|--------|-------|------|----------|--------------|-----------|--------------|---------|--------------------------|----------|----------|-----------|-----------|----------|
|                                       |   |        |       |      |          | CANTIDAD     | IMPORTE   | CANTIDAD     | IMPORTE | CANTIDAD                 | IMPORTE  | CANTIDAD | ACUMULADO |           |          |
| <b>I CONSTRUCCION DE CUARTOS</b>      |   |        |       |      |          |              |           |              |         |                          |          |          |           |           |          |
| <b>PRE PRELIMINARES Y CIMENTACION</b> |   |        |       |      |          |              |           |              |         |                          |          |          |           |           |          |
| 1                                     | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | M2     | 17.70 | \$   | 42.53    | \$           | 752.78    | 0.00         | 17.53   | 745.55                   |          | 0.00     | 17.53     | 745.55    |          |
| 2                                     | EXCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO   | M2     | 3.72  | \$   | 248.84   | \$           | 925.68    | 0.00         | 5.26    | 1,308.90                 |          | 0.00     | 5.26      | 1,308.90  |          |
| 3                                     | EXCAVACION EN MATERIAL "C" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO   | M3     | 1.59  | \$   | 704.47   | \$           | 1,120.11  | 0.00         |         | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      | 0.00      |          |
| 4                                     | SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL INERTE MEDIDO COMPACTO (TIPO BASE), COMPACTADO DEBIDAMENTE AL 95% DE LA PRUEBA PROCTOR, INCLUYE: ABUNDAMENTOS, ACARREOS, SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, AGUA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO   | M3     | 5.95  | \$   | 425.52   | \$           | 2,531.84  | 0.00         | 5.26    | 2,238.24                 |          | 0.00     | 5.26      | 2,238.24  |          |
| 5                                     | EXCAVACION CON PICO Y PALA EN MATERIAL INERTE "RELLENO COMPACTADO EN PLATAFORMA" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MANUALES, A CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: RETIRO ACARREOS, AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS  | M3     | 1.68  | \$   | 232.77   | \$           | 391.05    | 0.00         | 1.67    | 388.73                   |          | 0.00     | 1.67      | 388.73    |          |
| 6                                     | FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO F'c= 100KG/CM2, HECHO EN OBRA CON T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: FABRICACION DE CONCRETO, COLOCACION CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA  | M2     | 4.20  | \$   | 214.22   | \$           | 899.72    | 0.00         | 4.68    | 1,002.55                 |          | 0.00     | 4.68      | 1,002.55  |          |
| 7                                     | FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO F'c=200KG/CM2, T.M.A 3/4" CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE 30x25cms EN MUROS EXTERIORES Y 30 X 20 CMS EN MUROS INTERIORES, ARMADO CON ARMEX 15X20 A BASTONES DE VR 3/8" DE DIAM A 20 CMS, DE 60 CMS DE LARGO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS VERTICALES COLADAS EN DENTELLON SEGUN PROYECTO (3.06 MTS SOBRE EL NIVEL DEL PISO TERMINADO, VER PLANOS), INCLUYE:  | ML     | 16.81 | \$   | 620.14   | \$           | 10,424.55 | 0.00         | 19.30   | 11,968.70                |          | 0.00     | 19.30     | 11,968.70 |          |
| 8                                     | CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2 T.M.A 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/8-8, ACABADO PULIDO, INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, COLADO MONOLITICO CON DENTELLON DE CONCRETO, DEPRESION EN SARDINEL EN AREA DE BAÑO, PASES SANITARIOS, NIVELACION, SEGUN PLANOS DE PROYECTO, VIBRADO, CURADO CON  | M2     | 17.70 | \$   | 675.81   | \$           | 11,961.84 | 0.00         | 17.53   | 11,846.95                |          | 0.00     | 17.53     | 11,846.95 |          |
| 9                                     | SUMINISTRO Y COLOCACION DE HULE NEGRO, PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DENTELLONES, INCLUYE: TRASLAPES MINIMO 30 CMS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | M2     | 17.70 | \$   | 39.46    | \$           | 698.44    | 0.00         | 17.53   | 691.73                   |          | 0.00     | 17.53     | 691.73    |          |
| <b>ALB ALBAÑILERIA Y ACABADOS</b>     |   |        |       |      |          |              |           |              |         |                          |          |          |           |           |          |
| 10                                    | CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK DALA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y REFORZADA VR No. 4 @ 51a Y 11va HILADA, RELLENO DE BLOCK DALA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2, T.M.A= 3/4" REVENIMIENTO MINIMO 12 CMS SEGUN PROYECTO, INCLUYE: ARMADO, COLADO, VIBRADO, ACARREOS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | ML     | 39.05 | \$   | 269.55   | \$           | 10,525.93 | 0.00         | 38.50   | 10,377.68                |          | 0.00     | 38.50     | 10,377.68 |          |
| 11                                    | FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE DE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 8% COLADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS, SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA ACABADO APARENTE, SU ESPESOR   | M2     | 39.40 | \$   | 613.00   | \$           | 24,152.20 | 0.00         | 33.18   | 20,339.34                |          | 0.00     | 33.18     | 20,339.34 |          |
| 12                                    | PRETIL A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CM., INCLUYE: APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.  | ML     | 3.21  | \$   | 396.50   | \$           | 1,272.77  | 0.00         |         | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      | 0.00      |          |
| 13                                    | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD, PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | M2     | 91.74 | \$   | 74.34    | \$           | 6,819.95  | 0.00         |         | 0.00                     | 49,842.1 | 3,705.26 | 49,842.1  | 3,705.26  |          |
| 14                                    | APLANADO EN MURO, A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ELEVACIONES, ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU   | M2     | 8.50  | \$   | 266.64   | \$           | 2,266.44  | 0.00         | 76.61   | 20,427.29                |          | 0.00     | 76.61     | 20,427.29 |          |
| <b>LOSAS DE CONCRETO</b>              |   |        |       |      |          |              |           |              |         |                          |          |          |           |           |          |
| 15                                    | FABRICACION DE LOSA A BASE DE VIGUETA DE ALMA ABIERTA HASTA UNA ALTURA DE 3.50 MTS TIPO VIGARMEX CON 2 VARILLAS DE 3/16 Y 2 VARILLAS DE 1/4" EN EL LECHO INFERIOR Y UNA VARILLA DE 1/4" EN EL LECHO SUPERIOR, CASETON DE POLIESTIRENO DE 12KG/M3 DE MEDIDAS 1.20x0.60x0.15 m. CON 5 cm. DE CONCRETO PREMEZCLADO DE CAPA DE COMPRESION, DANDO UN PERALTE DE 20 cms TOTAL. (VER DETALLES EN PLANO) INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10-10, CONCRETO F'c=200 Kg/CM2, PREMEZCLADO BOMBEEABLE, UNA VARILLA 3/8" DE 50 cms. @ 20 cms. DE ANCLAJE PERIMETRAL EN VOLADO SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANO CONSTRUCTIVO 5 DE 11, ALAMBRE RECOCIDO, VIBRADO, CURADO, POLINERIA Y CORTALOSAS, CIMBRA, DESCIMBRA, CLAVOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUINO PARA GOTERO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T. | M2     | 18.76 | \$   | 1,297.47 | \$           | 24,340.54 | 0.00         | 18.63   | 24,171.87                |          | 0.00     | 18.63     | 24,171.87 |          |
| 16                                    | APLICACION DE ACABADO CON YESO EN LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | M2     | 15.45 | \$   | 277.27   | \$           | 4,283.82  | 0.00         | 15.13   | 4,195.10                 |          | 0.00     | 15.13     | 4,195.10  |          |
| 17                                    | IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZOTEA Y PRETILES A BASE DE IMPERMEABLE BLANCO 3 AÑOS DE THERMOTEX O SIMILAR CON DOBLE CAPA DE MALLA POLIESTER REFORZADA EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: LIMPIEZA Y RESANADO DE SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO 1-5, ELEVACIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN CUALQUIER NIVEL, PARA FINES DE PAGO SE DEBERA PRESENTAR POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS. P.U.O.T.  | M2     | 18.76 | \$   | 146.47   | \$           | 2,747.78  | 0.00         | 18.63   | 2,728.74                 |          | 0.00     | 18.63     | 2,728.74  |          |
| <b>CANCE PUERTAS Y CANCELERIA</b>     |   |        |       |      |          |              |           |              |         |                          |          |          |           |           |          |
| 18                                    | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM. DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO   | PZA    | 1.00  | \$   | 2,397.45 | \$           | 2,397.45  | 0.00         | 0.00    | 1.00                     | 2,397.45 | 1.00     | 2,397.45  | 1.00      | 2,397.45 |
| 19                                    | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL DE LAMINA METALICA DE 80 X 210 CMS CON TABLERO UNA CARA, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, PERFILES ACABADO  | PZA    | 1.00  | \$   | 4,727.51 | \$           | 4,727.51  | 0.00         | 0.00    | 1.00                     | 4,727.51 | 1.00     | 4,727.51  | 1.00      | 4,727.51 |

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLUMENES**

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCION: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMM, S.A. DE C.V.

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. SAN VICENTE, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 5 EDGAR LUZANILLA DENOEGAN

| CLAVE                            | CONCEPTO  | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE     | ESTIMACION 1 |         | ESTIMACION 2 |          | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |          | VOLUMEN  | IMPORTE   |
|----------------------------------|---|--------|-------|-------------|-------------|--------------|---------|--------------|----------|--------------------------|----------|----------|-----------|
|                                  |   |        |       |             |             | CANTIDAD     | IMPORTE | CANTIDAD     | IMPORTE  | CANTIDAD                 | IMPORTE  | CANTIDAD | ACUMULADO |
| <b>IE INSTALACION ELECTRICA</b>  |   |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 20                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE,  | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51   | 0.00         |         | 0.00         |          | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      |
| 21                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE,   | SAL    | 1.00  | \$ 614.63   | \$ 614.63   | 0.00         |         | 0.00         |          | 1.00                     | 614.63   | 1.00     | 614.63    |
| 22                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA DE 4"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON  | SAL    | 2.00  | \$ 204.41   | \$ 408.82   | 0.00         |         | 0.00         |          | 2.00                     | 408.82   | 2.00     | 408.82    |
| 23                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V., MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE  | SAL    | 4.00  | \$ 566.21   | \$ 2,264.84 | 0.00         |         | 0.00         |          | 2.00                     | 1,132.42 | 2.00     | 1,132.42  |
| 24                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA Q0-4 CIRCUITOS, INCLUYE: 2 INTERRUPTORES DE 1 X 15 AMP, SUMINISTRO, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | PZA    | 1.00  | \$ 1,524.02 | \$ 1,524.02 | 0.00         |         | 0.00         |          | 1.00                     | 1,524.02 | 1.00     | 1,524.02  |
| 25                               | ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO, INCLUYE: PRUEBAS, CABLE THW CAL. 10, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA   | ML     | 6.00  | \$ 61.03    | \$ 366.18   | 0.00         |         | 0.00         |          | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      |
| <b>LIM LIMPIEZA</b>              |   |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 26                               | LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA, INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS, VENTANAS, AZULEJOS, MUEBLES SANITARIOS, ACARREO, APILE, CARGA Y RETIRO DE ESCOMBRO EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE LA OBRA A CENTRO DE ACOPIO DE MUNICIPIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE LIMPIEZA,  | M2     | 17.00 | 69.84       | \$ 1,187.28 | 0.00         |         | 0.00         |          | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      |
| <b>II CUARTO BAÑO</b>            |   |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 27                               | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | M2     | 2.93  | \$ 42.53    | \$ 124.61   | 0.00         |         | 0.00         |          | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      |
| 28                               | FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @90 CMS, SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS DEBEN SER TOTALMENTE EN LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA, ACABADO APARENTE SU | M2     | 3.75  | \$ 613.00   | \$ 2,298.75 | 0.00         | 5.46    | 3,346.98     |          | 0.00                     | 5.46     | 5.46     | 3,346.98  |
| 29                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | ML     | 1.43  | \$ 480.95   | \$ 687.76   | 0.00         |         | 0.00         |          | 1.20                     | 577.14   | 1.20     | 577.14    |
| 30                               | FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS, A BASE DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | M2     | 1.31  | \$ 173.82   | \$ 227.70   | 0.00         |         | 0.00         |          | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      |
| 31                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | M2     | 0.97  | \$ 501.45   | \$ 486.41   | 0.00         |         | 0.00         |          | 0.83                     | 416.20   | 0.83     | 416.20    |
| 32                               | ZOCLO DE 10 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO   | ML     | 5.62  | \$ 115.50   | \$ 649.11   | 0.00         |         | 0.00         |          | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      |
| 33                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVUEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | M2     | 8.55  | \$ 407.13   | \$ 3,480.96 | 0.00         |         | 0.00         |          | 10.01                    | 4,075.37 | 10.01    | 4,075.37  |
| 34                               | APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.   | M2     | 8.55  | \$ 140.45   | \$ 1,200.85 | 0.00         |         | 0.00         |          | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      |
| 35                               | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD, SELLADOR MARCA COMEX O SIMILAR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | M2     | 8.50  | \$ 74.34    | \$ 631.89   | 0.00         |         | 0.00         |          | 0.00                     |          | 0.00     | 0.00      |
| <b>PUERTAS Y CANCELERIA</b>      |   |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 36                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.80 X 0.40 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 1,419.74 | \$ 1,419.74 | 0.00         |         | 0.00         |          | 1.00                     | 1,419.74 | 1.00     | 1,419.74  |
| 37                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MCA, MASONITE DE 80 X 210 CMS, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, MATERIALES  | PZA    | 1.00  | \$ 3,024.87 | \$ 3,024.87 | 0.00         |         | 0.00         |          | 1.00                     | 3,024.87 | 1.00     | 3,024.87  |
| <b>IH INSTALACION HIDRAULICA</b> |   |        |       |             |             |              |         |              |          |                          |          |          |           |
| 38                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO BLANCO DICA O SIMILAR, INCLUYE: VALVULA DE TANQUE BAJO, CUELLO DE CERA, PIJAS, LLAVE DE CONTROL, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, ASIEN TO DE PLASTICO, SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 3,761.28 | \$ 3,761.28 | 0.00         |         | 0.00         |          | 1.00                     | 3,761.28 | 1.00     | 3,761.28  |
| 39                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, LLAVE DE CONTROL, LLAVE INDIVIDUAL MCA, URREA MOD. 242 O SIMILAR, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, CESPOL, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM, MARCA DURALON, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, TAPON REGISTRO, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU  | PZA    | 1.00  | \$ 2,615.50 | \$ 2,615.50 | 0.00         |         | 0.00         |          | 1.00                     | 2,615.50 | 1.00     | 2,615.50  |
| 40                               | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM, MARCA DURALON, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA   | SAL    | 1.00  | \$ 646.76   | \$ 646.76   | 0.00         |         | 1.00         | 646.76   | 0.00                     | 0.00     | 1.00     | 646.76    |
| 41                               | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM, MARCA DURALON, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA   | SAL    | 1.00  | \$ 532.49   | \$ 532.49   | 0.00         |         | 1.00         | 532.49   | 0.00                     | 0.00     | 1.00     | 532.49    |
| 42                               | RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS, A BASE DE TUBO DE CPVC DE 1/2", INCLUYE SUMINISTRO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RANURAS, TENDIDO, RESANES Y PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO   | SAL    | 3.00  | \$ 479.26   | \$ 1,437.78 | 0.00         |         | 3.00         | 1,437.78 | 0.00                     | 0.00     | 3.00     | 1,437.78  |

*Handwritten signature or initials in blue ink.*

*Handwritten signature or initials in blue ink.*

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLÚMENES**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. SAN VICENTE, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMMA, S.A. DE C.V.

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 5 EDGAR LUZANILLA DENOEGAN

| CLAVE                        | CONCEPTO   | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE      | ESTIMACION 1 |               | ESTIMACION 2 |            | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |         | VOLUMEN  | IMPORTE    |
|------------------------------|--|--------|-------|-------------|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|--------------------------|---------|----------|------------|
|                              |  |        |       |             |              | CANTIDAD     | IMPORTE       | CANTIDAD     | IMPORTE    | CANTIDAD                 | IMPORTE | CANTIDAD | ACUMULADO  |
| 43                           | CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7x14x28 CMS. DE 40X60X40 CM., APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, PLANTILLA DE 5 CMS., TAPA DE CONCRETO REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO APAR SU CORERECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 2,067.53 | \$ 2,067.53  |              | 0.00          |              | 0.00       |                          | 0.00    | 0.00     | 0.00       |
| 44                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO, INCLUYE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | ML     | 10.00 | \$ 178.34   | \$ 1,783.40  |              | 0.00          |              | 0.00       |                          | 0.00    | 0.00     | 0.00       |
| 45                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO CPVC DE 1/2" INCLUYE EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.   | ML     | 10.00 | \$ 48.28    | \$ 482.80    |              | 0.00          |              | 0.00       |                          | 0.00    | 0.00     | 0.00       |
| <b>INSTALACION ELECTRICA</b> |  |        |       |             |              |              |               |              |            |                          |         |          |            |
| 46                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMPLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.                                  | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51    |              | 0.00          |              | 0.00       |                          | 0.00    | 0.00     | 0.00       |
| 47                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CODULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMPLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.        | SAL    | 1.00  | \$ 204.41   | \$ 204.41    |              | 0.00          |              | 0.00       | 1.00                     | 204.41  | 1.00     | 204.41     |
| 48                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMPLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T. | SAL    | 1.00  | \$ 566.21   | \$ 566.21    |              | 0.00          |              | 0.00       |                          | 0.00    | 0.00     | 0.00       |
|                              |  |        |       |             | <b>TOTAL</b> |              | \$ 149,000.00 | 0.00         | 118,395.38 | 30,604.62                |         |          | 149,000.00 |

**C. ING. MANUEL ANTONIO OCHOA MORA**  
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

**ING. JESUS OSUNA DIAZ**  
 RESIDENTE DE OBRA

**ING. MANUEL ANDRES VALENZUELA FLORES**  
 ENCARGADO DIRECCION GRAL. DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA

*DECLARACION DEL CONTRATISTA: EXTIENDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO*

LAS PARTES MANIFIESTAN DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, POR LO QUE SE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS FACTIBLES CORRESPONDIENTES



**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLÚMENES**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. MIGUEL HIDALGO, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMMA, S.A. DE C.V.

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 1 ANA LUCIA GASTELUM LEON

| CLAVE                            | CONCEPTO   | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE     | ESTIMACION 1 |          | ESTIMACION 2 |         | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |          | VOLUMEN  | IMPORTE   |
|----------------------------------|--|--------|-------|-------------|-------------|--------------|----------|--------------|---------|--------------------------|----------|----------|-----------|
|                                  |  |        |       |             |             | CANTIDAD     | IMPORTE  | CANTIDAD     | IMPORTE | CANTIDAD                 | IMPORTE  | CANTIDAD | ACUMULADO |
| <b>IE INSTALACION ELECTRICA</b>  |  |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 20                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE.   | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 21                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE.  | SAL    | 1.00  | \$ 614.63   | \$ 614.63   |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 614.63   | 1.00     | 614.63    |
| 22                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON  | SAL    | 2.00  | \$ 204.41   | \$ 408.82   |              | 0.00     |              | 0.00    | 2.00                     | 408.82   | 2.00     | 408.82    |
| 23                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE   | SAL    | 4.00  | \$ 566.21   | \$ 2,264.84 |              | 0.00     |              | 0.00    | 2.00                     | 1,132.42 | 2.00     | 1,132.42  |
| 24                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA QO-4 CIRCUITOS. INCLUYE: 2 INTERRUPTORES DE 1 X 15 AMP. SUMINISTRO, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 1,524.02 | \$ 1,524.02 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 1,524.02 | 1.00     | 1,524.02  |
| 25                               | ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO. INCLUYE: PRUEBAS, CABLE THW CAL. 10, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA  | ML     | 6.00  | \$ 61.03    | \$ 366.18   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| <b>LIM LIMPIEZA</b>              |  |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 26                               | LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA. INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS, VENTANAS, AZULEJOS, MUEBLES SANITARIOS, ACARREO, APILE, CARGA Y RETIRO DE ESCOMBRO EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE LA OBRA A CENTRO DE ACOPIO DE MUNICIPIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE LIMPIEZA.   | M2     | 17.00 | 69.84       | \$ 1,187.28 |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| <b>II CUARTO BAÑO</b>            |  |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 27                               | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | M2     | 2.93  | \$ 42.53    | \$ 124.61   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 28                               | FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRIADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2. PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @80 CMS SEGUN PROYECTO. LAS JUNTAS CUBRIERAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA ACABADO APARENTE. SI | M2     | 3.75  | \$ 613.00   | \$ 2,298.75 | 5.37         | 3,291.81 |              | 0.00    |                          | 0.00     | 5.37     | 3,291.81  |
| 29                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | ML     | 1.43  | \$ 480.95   | \$ 687.76   |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.14                     | 548.28   | 1.14     | 548.28    |
| 30                               | FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS. A BASE DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2. INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | M2     | 1.31  | \$ 173.82   | \$ 227.70   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 31                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA. ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.  | M2     | 0.97  | \$ 501.45   | \$ 486.41   |              | 0.00     |              | 0.00    | 0.92                     | 461.33   | 0.92     | 461.33    |
| 32                               | ZOCCO DE 10 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO  | ML     | 5.62  | \$ 115.50   | \$ 649.11   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 33                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | M2     | 8.55  | \$ 407.13   | \$ 3,480.96 |              | 0.00     |              | 0.00    | 9.80415                  | 3,991.56 | 9.80415  | 3,991.56  |
| 34                               | APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION DE 1:4. PARA RECIBIR AZULEJO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.  | M2     | 8.55  | \$ 140.45   | \$ 1,200.85 |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 35                               | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL. INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD, SELLADOR MARCA COMEX O SIMILAR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | M2     | 8.50  | \$ 74.34    | \$ 631.89   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| <b>PUERTAS Y CANCELERIA</b>      |  |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 36                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.60 X 0.40 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM. DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO. ELIADO. MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | PZA    | 1.00  | \$ 1,419.74 | \$ 1,419.74 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 1,419.74 | 1.00     | 1,419.74  |
| 37                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MCA. MASONITE DE 80 X 210 CMS. INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL. ACABADO BARNIZ NATURAL. INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, ELIADO, REPELLADO ACABADO FLOTEADO. MATERIALES   | PZA    | 1.00  | \$ 3,024.87 | \$ 3,024.87 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 3,024.87 | 1.00     | 3,024.87  |
| <b>IH INSTALACION HIDRAULICA</b> |  |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 38                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO PLASTICO DICA O SIMILAR. INCLUYE: VALVULA DE TANQUE BAJO, CUELLO DE CERA, PIJAS, LLAVE DE CONTROL, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, ASIENTO DE PLASTICO, SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 3,761.28 | \$ 3,761.28 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 3,761.28 | 1.00     | 3,761.28  |
| 39                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, LLAVE DE CONTROL, LLAVE INDIVIDUAL, MCA. URREA MOD. 242 O SIMILAR, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, CESPOL, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO   | PZA    | 1.00  | \$ 2,615.50 | \$ 2,615.50 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 2,615.50 | 1.00     | 2,615.50  |
| 40                               | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM. MARCA DURALON. INCLUYE: SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, TAPON REGISTRO, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU  | SAL    | 1.00  | \$ 646.76   | \$ 646.76   | 1.00         | 646.76   |              | 0.00    |                          | 0.00     | 1.00     | 646.76    |
| 41                               | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM. MARCA DURALON. INCLUYE: SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA   | SAL    | 1.00  | \$ 532.49   | \$ 532.49   | 1.00         | 532.49   |              | 0.00    |                          | 0.00     | 1.00     | 532.49    |
| 42                               | RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS, A BASE DE TUBO DE CPVC DE 1/2". INCLUYE: SUMINISTRO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RANURAS, TENDIDO, RESANES Y PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO   | SAL    | 3.00  | \$ 479.26   | \$ 1,437.78 | 3.00         | 1,437.78 |              | 0.00    |                          | 0.00     | 3.00     | 1,437.78  |

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLÚMENES**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. MIGUEL HIDALGO, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMA, S.A. DE C.V.

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 1 ANA LUCIA GASTELUM LEON

| CLAVE                        | CONCEPTO   | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE     | ESTIMACION 1 |               | ESTIMACION 2  |             | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |         | VOLUMEN  | IMPORTE       |
|------------------------------|--|--------|-------|-------------|-------------|--------------|---------------|---------------|-------------|--------------------------|---------|----------|---------------|
|                              |  |        |       |             |             | CANTIDAD     | IMPORTE       | CANTIDAD      | IMPORTE     | CANTIDAD                 | IMPORTE | CANTIDAD | ACUMULADO     |
| 43                           | CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7x14x28 CMS. DE 40X80X40 CM., APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, PLANTILLA DE 5 CMS., TAPA DE CONCRETO REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO APAR SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.  | PZA    | 1.00  | \$ 2,067.53 | \$ 2,067.53 | 0.00         |               | 0.00          |             | 0.00                     |         | 0.00     | 0.00          |
| 44                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO, INCLUYE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | ML     | 10.00 | \$ 178.34   | \$ 1,783.40 | 0.00         |               | 0.00          |             | 0.00                     |         | 0.00     | 0.00          |
| 45                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO CPVC DE 1/2" INCLUYE EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.   | ML     | 10.00 | \$ 48.28    | \$ 482.80   | 0.00         |               | 0.00          |             | 0.00                     |         | 0.00     | 0.00          |
| <b>INSTALACION ELECTRICA</b> |  |        |       |             |             |              |               |               |             |                          |         |          |               |
| 46                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.                                  | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51   | 0.00         |               | 0.00          |             | 0.00                     |         | 0.00     | 0.00          |
| 47                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.       | SAL    | 1.00  | \$ 204.41   | \$ 204.41   | 0.00         |               | 0.00          | 1.00        | 204.41                   |         | 1.00     | 204.41        |
| 48                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V, MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T. | SAL    | 1.00  | \$ 566.21   | \$ 566.21   | 0.00         |               | 0.00          |             | 0.00                     |         | 0.00     | 0.00          |
| <b>TOTAL</b>                 |  |        |       |             |             |              | \$ 149,000.00 | \$ 113,841.18 | \$ 2,747.78 | \$ 32,411.04             |         |          | \$ 149,000.00 |

**C. ING. MANUEL ANTONIO OCHOA MORA**  
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

**ING. JESUS OSUNA DIAZ**  
 RESIDENTE DE OBRA

**ING. MANUEL ANDRES VALENZUELA FLORES**  
 ENCARGADO DIRECCION GRAL. DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA

DECLARACION DEL CONTRATISTA. EXTIENDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO  
 LAS PARTES MANIFIESTAN DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, POR LO QUE SE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS FACTIBLES CORRESPONDIENTES

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLUMENES**

OBRA: CONSTRUCCION DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. MIGUEL HIDALGO, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCION: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMMA, S.A. DE C.V.

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 2 MARIA DE LOURDES ESQUIVEL ZAVALA

| CLAVE                                 | CONCEPTO  | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE      | ESTIMACION 1 |           | ESTIMACION 2 |          | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |          | VOLUMEN  | IMPORTE   |
|---------------------------------------|---|--------|-------|-------------|--------------|--------------|-----------|--------------|----------|--------------------------|----------|----------|-----------|
|                                       |   |        |       |             |              | CANTIDAD     | IMPORTE   | CANTIDAD     | IMPORTE  | CANTIDAD                 | IMPORTE  | CANTIDAD | ACUMULADO |
| <b>1 CONSTRUCCION DE CUARTOS</b>      |   |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |          |          |           |
| <b>PRE PRELIMINARES Y CIMENTACION</b> |   |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |          |          |           |
| 1                                     | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | M2     | 17.70 | \$ 42.53    | \$ 752.78    | 17.70        | 752.78    |              | 0.00     |                          | 0.00     | 17.70    | 752.78    |
| 2                                     | EXCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO   | M2     | 3.72  | \$ 248.84   | \$ 925.68    | 5.31         | 1,321.34  |              | 0.00     |                          | 0.00     | 5.31     | 1,321.34  |
| 3                                     | EXCAVACION EN MATERIAL "C" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO   | M3     | 1.59  | \$ 704.47   | \$ 1,120.11  |              | 0.00      |              | 0.00     |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 4                                     | SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL INERTE MEDIDO COMPACTO (TIPO BASE), COMPACTAO DEBIDAMENTE AL 95% DE LA PRUEBA PROCTOR, INCLUYE: ABUNDAMENTOS, ACARREOS, SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, AGUA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO  | M3     | 5.95  | \$ 425.52   | \$ 2,531.84  | 5.31         | 2,259.51  |              | 0.00     |                          | 0.00     | 5.31     | 2,259.51  |
| 5                                     | EXCAVACION CON PICO Y PALA EN MATERIAL INERTE "RELLENO COMPACTADO EN PLATAFORMA" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MANUALES, A CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: RETIRO, ACARREOS, AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS   | M3     | 1.68  | \$ 232.77   | \$ 391.05    | 1.67         | 388.73    |              | 0.00     |                          | 0.00     | 1.67     | 388.73    |
| 6                                     | FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO F'c= 100KG/CM2, HECHO EN OBRA CON T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: FABRICACION DE CONCRETO, COLOCACION CIMBRA Y DESCIMBRA MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA   | M2     | 4.20  | \$ 214.22   | \$ 899.72    | 4.68         | 1,002.55  |              | 0.00     |                          | 0.00     | 4.68     | 1,002.55  |
| 7                                     | FABRICACION DE DENTELON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO F'c=200KG/cm2, T.M.A 3/4" CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE 30x25cms EN MUROS EXTERIORES Y 30 X 20 CMS EN MUROS INTERIORES, ARMADO CON ARMEX 15X20 A BASTONES DE VR 3/8" DE DIAM A 20 CMS, DE 60 CMS DE LARGO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS VERTICALES COLADAS EN DENTELON SEGUN PROYECTO (3.06 MTS SOBRE EL NIVEL DEL PISO TERMINADO, VER PLANOS), INCLUYE:  | ML     | 16.81 | \$ 620.14   | \$ 10,424.55 | 19.30        | 11,968.70 |              | 0.00     |                          | 0.00     | 19.30    | 11,968.70 |
| 8                                     | CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2 T.M.A 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/8-8, ACABADO PULIDO, INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, COLADO MONOLITICO CON DENTELON DE CONCRETO, DEPRESION EN SARDINEL EN AREA DE BAÑO, PASES SANITARIOS, NIVELACION, SEGUN PLANOS DE PROYECTO, VIBRADO, CURADO CON   | M2     | 17.70 | \$ 675.81   | \$ 11,961.84 | 17.70        | 11,961.84 |              | 0.00     |                          | 0.00     | 17.70    | 11,961.84 |
| 9                                     | SUMINISTRO Y COLOCACION DE HULE NEGRO, PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DENTELONES, INCLUYE: TRASLAPES MINIMO 30 CMS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.  | M2     | 17.70 | \$ 39.46    | \$ 698.44    | 17.70        | 698.44    |              | 0.00     |                          | 0.00     | 17.70    | 698.44    |
| <b>ALB ALBAÑILERIA Y ACABADOS</b>     |   |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |          |          |           |
| 10                                    | CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK DALA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y REFORZADA VR No. 4 @ 5ta y 11va HILADA, RELLENO DE BLOCK DALA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2, T.M.A= 3/4", REVENIMIENTO MINIMO 12 CMS SEGUN PROYECTO, INCLUYE: ARMADO, COLADO, VIBRADO, ACARREOS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.  | ML     | 39.05 | \$ 269.55   | \$ 10,525.93 | 38.66        | 10,420.80 |              | 0.00     |                          | 0.00     | 38.66    | 10,420.80 |
| 11                                    | FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE DE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESIDO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6% COLADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @ 60 CMS, SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA ACABADO APARENTE, SU ESPESOR  | M2     | 39.40 | \$ 613.00   | \$ 24,152.20 | 29.42        | 18,034.46 |              | 0.00     |                          | 0.00     | 29.42    | 18,034.46 |
| 12                                    | PRETIL A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CM, INCLUYE: APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION   | ML     | 3.21  | \$ 396.50   | \$ 1,272.77  |              | 0.00      | 3.21         | 1,272.77 |                          | 0.00     | 3.21     | 1,272.77  |
| 13                                    | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD, PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA,   | M2     | 91.74 | \$ 74.34    | \$ 6,819.95  |              | 0.00      |              | 0.00     | 69.54                    | 5,169.60 | 69.54    | 5,169.60  |
| 14                                    | APLANADO EN MURO, A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ELEVACIONES, ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU   | M2     | 8.50  | \$ 266.64   | \$ 2,266.44  | 69.54        | 18,542.15 |              | 0.00     |                          | 0.00     | 69.54    | 18,542.15 |
| <b>LOSAS DE CONCRETO</b>              |   |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |          |          |           |
| 15                                    | FABRICACION DE LOSA A BASE DE VIGUETA DE ALMA ABIERTA HASTA UNA ALTURA DE 3.50 MTS TIPO VIGARMEX CON 2 VARILLAS DE 3/16 Y 2 VARILLAS DE 1/4" EN EL LECHO INFERIOR Y UNA VARILLA DE 1/4" EN EL LECHO SUPERIOR, CASETON DE POLIESTIRENO DE 12KG/M3 DE MEDIDAS 1.20x0.60x0.15 m. CON 5 cm. DE CONCRETO PREMEZCLADO DE CAPA DE COMPRESION, DANDO UN PERALTE DE 20 cms TOTAL, (VER DETALLES EN PLANO) INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10-10, CONCRETO F'c=200 Kg/CM2, PREMEZCLADO BOMBABLE, UNA VARILLA 3/8" DE 50 cms. @ 20 cms. DE ANCLAJE PERIMETRAL EN VOLADO SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CONSTRUCTIVO 5 DE 11, ALAMBRE RECOGIDO, VIBRADO, CURADO, POLINERIA Y CORTALOSAS, CIMBRA, DESCIMBRA, CLAVOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUINO PARA GOTERO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T. | M2     | 18.76 | \$ 1,297.47 | \$ 24,340.54 | 18.76        | 24,340.54 |              | 0.00     |                          | 0.00     | 18.76    | 24,340.54 |
| 16                                    | APLICACION DE ACABADO CON YESO EN LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.  | M2     | 15.45 | \$ 277.27   | \$ 4,283.82  | 15.13        | 4,195.10  |              | 0.00     |                          | 0.00     | 15.13    | 4,195.10  |
| 17                                    | IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZOTEA Y PRETILES A BASE DE IMPERMEABLE BLANCO 3 AÑOS DE THERMOTEX O SIMILAR CON DOBLE CAPA DE MALLA POLIESTER REFORZADA EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: LIMPIEZA Y RESANADO DE SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO 1.5, ELEVACIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN CUALQUIER NIVEL, PARA FINES DE PAGO SE DEBERA PRESENTAR POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS. P.U.O.T.  | M2     | 18.76 | \$ 146.47   | \$ 2,747.78  |              | 0.00      | 18.76        | 2,747.78 |                          | 0.00     | 18.76    | 2,747.78  |
| <b>CANCE PUERTAS Y CANCELERIA</b>     |   |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |          |          |           |
| 18                                    | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM. DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO   | PZA    | 1.00  | \$ 2,397.45 | \$ 2,397.45  |              | 0.00      |              | 0.00     | 1.00                     | 2,397.45 | 1.00     | 2,397.45  |
| 19                                    | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL DE LAMINA METALICA DE 80 X 210 CMS. CON TABLERO UNA CARA, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, PERFILADO ACABADO   | PZA    | 1.00  | \$ 4,727.51 | \$ 4,727.51  |              | 0.00      |              | 0.00     | 1.00                     | 4,727.51 | 1.00     | 4,727.51  |

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

CONCENTRADO DE VOLUMENES

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. MIGUEL HIDALGO, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMMA, S.A. DE C.V.

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 2 MARIA DE LOURDES ESQUIVEL ZAVALA

| CLAVE                            | CONCEPTO  | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE     | ESTIMACION 1 |          | ESTIMACION 2 |         | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |          | VOLUMEN  | IMPORTE   |
|----------------------------------|---|--------|-------|-------------|-------------|--------------|----------|--------------|---------|--------------------------|----------|----------|-----------|
|                                  |   |        |       |             |             | CANTIDAD     | IMPORTE  | CANTIDAD     | IMPORTE | CANTIDAD                 | IMPORTE  | CANTIDAD | ACUMULADO |
| <b>IE INSTALACION ELECTRICA</b>  |   |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 20                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2'X4', POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE,  | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 21                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2'X4', POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE,   | SAL    | 1.00  | \$ 614.63   | \$ 614.63   |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 614.63   | 1.00     | 614.63    |
| 22                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA DE 4'X4', POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON   | SAL    | 2.00  | \$ 204.41   | \$ 408.82   |              | 0.00     |              | 0.00    | 2.00                     | 408.82   | 2.00     | 408.82    |
| 23                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V, MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE,   | SAL    | 4.00  | \$ 566.21   | \$ 2,264.84 |              | 0.00     |              | 0.00    | 2.00                     | 1,132.42 | 2.00     | 1,132.42  |
| 24                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA OO-4 CIRCUITOS, INCLUYE: 2 INTERRUPTORES DE 1 X 15 AMP, SUMINISTRO, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | PZA    | 1.00  | \$ 1,524.02 | \$ 1,524.02 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 1,524.02 | 1.00     | 1,524.02  |
| 25                               | ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO, INCLUYE: PRUEBAS, CABLE THW CAL. 10, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA   | ML     | 6.00  | \$ 61.03    | \$ 366.18   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| <b>LIM LIMPIEZA</b>              |   |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 26                               | LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA, INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS, VENTANAS, AZULEJOS, MUEBLES SANITARIOS, ACARREO, APILE, CARGA Y RETIRO DE ESCOMBRO EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE LA OBRA A CENTRO DE ACOPIO DE MUNICIPIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE LIMPIEZA,  | M2     | 17.00 | 69.84       | \$ 1,187.28 |              | 0.00     |              | 0.00    | 10.8050                  | 754.62   | 10.8050  | 754.62    |
| <b>II CUARTO BAÑO</b>            |   |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 27                               | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | M2     | 2.93  | \$ 42.53    | \$ 124.61   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 28                               | FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 8%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO FC= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CURBIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA ACABADO APARENTE SU | M2     | 3.75  | \$ 613.00   | \$ 2,298.75 | 5.21         | 3,193.73 |              | 0.00    |                          | 0.00     | 5.21     | 3,193.73  |
| 29                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | ML     | 1.43  | \$ 480.95   | \$ 687.76   |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.14                     | 548.28   | 1.14     | 548.28    |
| 30                               | FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS, A BASE DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.   | M2     | 1.31  | \$ 173.82   | \$ 227.70   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 31                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.,  | M2     | 0.97  | \$ 501.45   | \$ 486.41   |              | 0.00     |              | 0.00    | 0.90                     | 451.31   | 0.90     | 451.31    |
| 32                               | ZOCLO DE 10 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | ML     | 5.62  | \$ 115.50   | \$ 649.11   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 33                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | M2     | 8.55  | \$ 407.13   | \$ 3,480.96 |              | 0.00     |              | 0.00    | 11.12                    | 4,527.29 | 11.12    | 4,527.29  |
| 34                               | APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA,   | M2     | 8.55  | \$ 140.45   | \$ 1,200.85 |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 35                               | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD, SELLADOR MARCA COMEX O SIMILAR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | M2     | 8.50  | \$ 74.34    | \$ 631.89   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| <b>PUERTAS Y CANCELERIA</b>      |   |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 36                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.60 X 0.40 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, MATERIAL ES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 1,419.74 | \$ 1,419.74 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 1,419.74 | 1.00     | 1,419.74  |
| 37                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MCA, MASONITE DE 80 X 210 CMS, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, REPELLADO ACABADO FLOTEADO, MATERIALES,   | PZA    | 1.00  | \$ 3,024.87 | \$ 3,024.87 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 3,024.87 | 1.00     | 3,024.87  |
| <b>IH INSTALACION HIDRAULICA</b> |   |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 38                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO BLANCO DICA O SIMILAR, INCLUYE: VALVULA DE TANQUE BAJO, CUELLO DE CERA, PIJAS, LLAVE DE CONTROL, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, ASIEN TO DE PLASTICO, SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 3,761.28 | \$ 3,761.28 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 3,761.28 | 1.00     | 3,761.28  |
| 39                               | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, LLAVE DE CONTROL, LLAVE INDIVIDUAL, MCA, URREA MCD, 242 O SIMILAR, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, CESPOL, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 2,615.50 | \$ 2,615.50 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 2,615.50 | 1.00     | 2,615.50  |
| 40                               | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM, MARCA DURALON, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, TAPON REGISTRO, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU  | SAL    | 1.00  | \$ 646.76   | \$ 646.76   | 1.00         | 646.76   |              | 0.00    |                          | 0.00     | 1.00     | 646.76    |
| 41                               | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM, MARCA DURALON, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA   | SAL    | 1.00  | \$ 532.49   | \$ 532.49   | 1.00         | 532.49   |              | 0.00    |                          | 0.00     | 1.00     | 532.49    |
| 42                               | RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS, A BASE DE TUBO DE CPVC DE 1/2", INCLUYE SUMINISTRO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RANURAS, TENDIDO, RESANES Y PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO   | SAL    | 3.00  | \$ 479.26   | \$ 1,437.78 | 3.00         | 1,437.78 |              | 0.00    |                          | 0.00     | 3.00     | 1,437.78  |

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLUMENES**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. MIGUEL HIDALGO, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00



LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMA, S.A. DE C.V.

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 2 MARIA DE LOURDES ESQUIVEL ZAVALA

| CLAVE                        | CONCEPTO   | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE      | ESTIMACION 1 |               | ESTIMACION 2 |          | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |           | VOLUMEN  | IMPORTE    |
|------------------------------|--|--------|-------|-------------|--------------|--------------|---------------|--------------|----------|--------------------------|-----------|----------|------------|
|                              |  |        |       |             |              | CANTIDAD     | IMPORTE       | CANTIDAD     | IMPORTE  | CANTIDAD                 | IMPORTE   | CANTIDAD | ACUMULADO  |
| 43                           | CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7x14x28 CMS. DE 40x80x40 CM., APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, PLANTILLA DE 5 CMS., TAPA DE CONCRETO REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO APAR SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.  | PZA    | 1.00  | \$ 2,067.53 | \$ 2,067.53  |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
| 44                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO. INCLUYE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | ML     | 10.00 | \$ 178.34   | \$ 1,783.40  |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
| 45                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO CPVC DE 1/2" INCLUYE EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.   | ML     | 10.00 | \$ 48.28    | \$ 482.80    |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
| <b>INSTALACION ELECTRICA</b> |  |        |       |             |              |              |               |              |          |                          |           |          |            |
| 46                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.                                  | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51    |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
| 47                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOAGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.      | SAL    | 1.00  | \$ 204.41   | \$ 204.41    |              | 0.00          |              | 0.00     | 1.00                     | 204.41    | 1.00     | 204.41     |
| 48                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T. | SAL    | 1.00  | \$ 566.21   | \$ 566.21    |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
|                              |  |        |       |             | <b>TOTAL</b> |              | \$ 111,697.70 |              | 4,020.55 |                          | 33,281.75 |          | 149,000.00 |

|   |   |  |
|---|---|--|
| <br><b>C. ING. MANUEL ANTONIO OCHOA MORA</b><br>SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN | <br><b>ING. JESUS OSUNA DIAZ</b><br>RESIDENTE DE OBRA | <b>ING. MANUEL ANDRES VALENZUELA FLORES</b><br>ENCARGADO DIRECCION GRAL. DE INRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA |
|---|---|--|

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: EXTIENDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO LAS PARTES MANIFIESTAN DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, POR LO QUE SE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS FACTIBLES CORRESPONDIENTES

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

CONCENTRADO DE VOLÚMENES

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. SAN VICENTE, GUAYMAS  
 SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMMA, S.A. DE C.V.

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 3 ANA IRMA HERNANDEZ BOJORQUEZ

| CLAVE                             | CONCEPTO   | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE      | ESTIMACION 1 |           | ESTIMACION 2 |          | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |           | VOLUMEN  | IMPORTE   |
|-----------------------------------|--|--------|-------|-------------|--------------|--------------|-----------|--------------|----------|--------------------------|-----------|----------|-----------|
|                                   |  |        |       |             |              | CANTIDAD     | IMPORTE   | CANTIDAD     | IMPORTE  | CANTIDAD                 | IMPORTE   | CANTIDAD | ACUMULADO |
| <b>I CONSTRUCCION DE CUARTOS</b>  |  |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |           |          |           |
| <b>PRE</b>                        |  |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |           |          |           |
| <b>PRELIMINARES Y CIMENTACION</b> |  |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |           |          |           |
| 1                                 | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | M2     | 17.70 | \$ 42.53    | \$ 752.78    | 17.70        | 752.78    | 0.00         | 0.00     | 17.70                    | 752.78    |          |           |
| 2                                 | EXCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO  | M2     | 3.72  | \$ 248.84   | \$ 925.68    | 5.27         | 1,311.39  | 0.00         | 0.00     | 5.27                     | 1,311.39  |          |           |
| 3                                 | EXCAVACION EN MATERIAL "C" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS, SOBRE ANCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO  | M3     | 1.59  | \$ 704.47   | \$ 1,120.11  |              | 0.00      | 0.00         | 0.00     | 0.00                     | 0.00      |          |           |
| 4                                 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL INERTE MEDIO COMPACTO (TIPO BASE), COMPACTAO DEBIDAMENTE AL 95% DE LA PRUEBA PROCTOR, INCLUYE: ABUNDAMIENTOS, ACARREOS, SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, AGUA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.  | M3     | 5.95  | \$ 425.52   | \$ 2,531.84  | 5.27         | 2,242.49  | 0.00         | 0.00     | 5.27                     | 2,242.49  |          |           |
| 5                                 | EXCAVACION CON PICO Y PALA EN MATERIAL "INERTE" "RELLENO COMPACTADO EN PLATAFORMA" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MANUALES A CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: RETRO, ACARREOS, AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS.   | M3     | 1.68  | \$ 232.77   | \$ 391.05    | 1.67         | 388.73    | 0.00         | 0.00     | 1.67                     | 388.73    |          |           |
| 6                                 | FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO FC= 100KG/CM2, HECHO EN OBRA CON T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: FABRICACION DE CONCRETO, COLOCACION CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.  | M2     | 4.20  | \$ 214.22   | \$ 899.72    | 4.68         | 1,002.55  | 0.00         | 0.00     | 4.68                     | 1,002.55  |          |           |
| 7                                 | FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO FC=200KG/CM2, T.M.A 3/4" CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE 30x25cms EN MUROS EXTERIORES Y 30 X 20 CMS EN MUROS INTERIORES, ARMADO CON ARMEK 15X20 A BASTONES DE VR 3/8" DE DIAM A 20 CMS, DE 60 CMS DE LARGO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS VERTICALES COLADAS EN DENTELLON SEGUN PROYECTO (3.08 MTS SOBRE EL NIVEL DEL PISO TERMINADO, VER PLANOS), INCLUYE: LABORATORIO DE CCTO.   | ML     | 16.81 | \$ 620.14   | \$ 10,424.55 | 19.30        | 11,968.70 | 0.00         | 0.00     | 19.30                    | 11,968.70 |          |           |
| 8                                 | CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO FC=200 KG/CM2 T.M.A 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA #8-8", ACABADO PULIDO, INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, COLADO MONOLITICO CON DENTELLON DE CONCRETO, DEPRESION EN SARDINEL EN AREA DE BAÑO, PASES SANITARIOS, NIVELACION, SEGUN PLANOS DE PROYECTO, VIBRADO, CURADO CON CURACRETO.   | M2     | 17.70 | \$ 675.81   | \$ 11,961.84 | 17.56        | 11,867.22 | 0.00         | 0.00     | 17.56                    | 11,867.22 |          |           |
| 9                                 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE HULE NEGRO, PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DENTELLONES, INCLUYE: TRASLAPES MINIMO 30 CMS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | M2     | 17.70 | \$ 39.46    | \$ 698.44    | 17.56        | 692.92    | 0.00         | 0.00     | 17.56                    | 692.92    |          |           |
| <b>ALB</b>                        |  |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |           |          |           |
| <b>ALBAÑILERIA Y ACABADOS</b>     |  |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |           |          |           |
| 10                                | CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK DALA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y REFORZADA VR NO. 4 @ 5ta y 11va HILADA, RELLENO DE BLOCK DALA CON CONCRETO PREMEZCLADO FC=200 KG/CM2, T.M.A= 3/4", REVENIMIENTO MINIMO 12 CMS SEGUN PROYECTO, INCLUYE: ARMADO, COLADO, VIBRADO, ACARREOS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | ML     | 39.05 | \$ 269.55   | \$ 10,525.93 | 38.66        | 10,420.80 | 0.00         | 0.00     | 38.66                    | 10,420.80 |          |           |
| 11                                | FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE DE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRIADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 8% COLADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO FC= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS, SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA ACABADO APARENTE, SU ESPESOR SERA EL PREVI A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CM, INCLUYE: APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.   | M2     | 39.40 | \$ 613.00   | \$ 24,152.20 | 29.01        | 17,783.13 | 0.00         | 0.00     | 29.01                    | 17,783.13 |          |           |
| 12                                | PRETI A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CM, INCLUYE: APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.  | ML     | 3.21  | \$ 396.50   | \$ 1,272.77  |              | 0.00      | 3.21         | 1,272.77 | 0.00                     | 3.21      | 1,272.77 |           |
| 13                                | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD, PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.  | M2     | 91.74 | \$ 74.34    | \$ 6,819.95  |              | 0.00      | 0.00         | 68.74    | 5,110.13                 | 68.74     | 5,110.13 |           |
| 14                                | APLANADO EN MURO, A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ELEVACIONES, ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | M2     | 8.50  | \$ 266.64   | \$ 2,266.44  | 68.74        | 18,328.83 | 0.00         | 0.00     | 68.74                    | 18,328.83 |          |           |
| <b>LOSAS DE CONCRETO</b>          |  |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |           |          |           |
| 15                                | FABRICACION DE LOSA A BASE DE VIGUETA DE ALMA ABIERTA HASTA UNA ALTURA DE 3.50 MTS TIPO VIGAREMEX CON 2 VARILLAS DE 3/16 Y 2 VARILLAS DE 1/4" EN EL LECHO INFERIOR Y UNA VARILLA DE 1/4" EN EL LECHO SUPERIOR, CASETON DE POLIESTIRENO DE 12KG/M3 DE MEDIDAS 1.20x0.60x0.15 m, CON 5 cms. DE CONCRETO PREMEZCLADO DE CAPA DE COMPRESION, DANDO UN PERALTE DE 20 cms TOTAL (VER DETALLES EN PLANO) INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, MALLA ELECTROSOLDADA #6-10-10, CONCRETO FC=200 kg/cm2, PREMEZCLADO BOMBEABLE, UNA VARILLA 3/8" DE 50 cms. @ 20 cms. DE ANCLAJE PERIMETRAL EN VOLADO SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANO CONSTRUCTIVO 5 DE 11, ALAMBRE RECOCIDO, VIBRADO, CURADO, POLINERIA Y CORTALOSAS, CIMBRA, DESCIMBRA, CLAVOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUINO PARA GOTERO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T. | M2     | 18.76 | \$ 1,297.47 | \$ 24,340.54 | 18.76        | 24,340.54 | 0.00         | 0.00     | 18.76                    | 24,340.54 |          |           |
| 16                                | APLICACION DE ACABADO CON YESO EN LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.   | M2     | 15.45 | \$ 277.27   | \$ 4,283.82  | 15.13        | 4,195.10  | 0.00         | 0.00     | 15.13                    | 4,195.10  |          |           |
| 17                                | IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZOTEA Y PRETILES A BASE DE IMPERMEABLE BLANCO 3 AÑOS DE THERMOTEX O SIMILAR CON DOBLE CAPA DE MALLA POLIESTER REFORZADA EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: LIMPIEZA Y RESANADO DE SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO 1.5, ELEVACIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN CUALQUIER NIVEL, PARA FINES DE PAGO SE DEBERA PRESENTAR POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS, P.U.O.T.   | M2     | 18.76 | \$ 146.47   | \$ 2,747.78  |              | 0.00      | 18.76        | 2,747.78 | 0.00                     | 18.76     | 2,747.78 |           |
| <b>CANCE</b>                      |  |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |           |          |           |
| <b>PUERTAS Y CANCELERIA</b>       |  |        |       |             |              |              |           |              |          |                          |           |          |           |
| 18                                | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, CLARO DE ENCUADRE, PERFILADO ACABADO SATINADO PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, BEBELLADO ACABADO.   | PZA    | 1.00  | \$ 2,397.45 | \$ 2,397.45  |              | 0.00      | 0.00         | 1.00     | 2,397.45                 | 1.00      | 2,397.45 |           |
| 19                                | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL DE LAMINA METALICA DE 80 X 210 CMS, CON TABLERO UNA CARA, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, BEBELLADO ACABADO.   | PZA    | 1.00  | \$ 4,727.51 | \$ 4,727.51  |              | 0.00      | 0.00         | 1.00     | 4,727.51                 | 1.00      | 4,727.51 |           |

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLUMENES**

**OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA**

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISDMF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMM, S.A. DE C.V.

LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. SAN VICENTE, GUAYMAS  
 SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 3 ANA IRMA HERNANDEZ BOJORQUEZ

| CLAVE      | CONCEPTO  | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE     | ESTIMACION 1 |          | ESTIMACION 2 |         | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |          | VOLUMEN  | IMPORTE   |
|------------|---|--------|-------|-------------|-------------|--------------|----------|--------------|---------|--------------------------|----------|----------|-----------|
|            |   |        |       |             |             | CANTIDAD     | IMPORTE  | CANTIDAD     | IMPORTE | CANTIDAD                 | IMPORTE  | CANTIDAD | ACUMULADO |
| <b>IE</b>  | <b>INSTALACION ELECTRICA</b>  |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 20         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AVG CON AISLAMIENTO THW-L5. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE.  | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 21         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AVG CON AISLAMIENTO THW-L5. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE.   | SAL    | 1.00  | \$ 614.63   | \$ 614.63   |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 614.63   | 1.00     | 614.63    |
| 22         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA DE 4"x4". POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AVG CON AISLAMIENTO THW-L5. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON  | SAL    | 2.00  | \$ 204.41   | \$ 408.82   |              | 0.00     |              | 0.00    | 2.00                     | 408.82   | 2.00     | 408.82    |
| 23         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AVG THW-L5. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE   | SAL    | 4.00  | \$ 566.21   | \$ 2,264.84 |              | 0.00     |              | 0.00    | 3.00                     | 1,698.63 | 3.00     | 1,698.63  |
| 24         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA 004 CIRCUITOS, INCLUYE: 2 INTERRUPTORES DE 1 X 15 AMP, SUMINISTRO, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 1,524.02 | \$ 1,524.02 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 1,524.02 | 1.00     | 1,524.02  |
| 25         | ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO, INCLUYE: PRUEBAS, CABLE THW CAL. 10, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.  | ML     | 6.00  | \$ 61.03    | \$ 366.18   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| <b>LIM</b> | <b>LIMPIEZA</b>   |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 26         | LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA, INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS, VENTANAS, AZULEJOS, MUEBLES SANITARIOS, ACARREO, APILE, CARGA Y RETIRO DE ESCOMBRO EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE LA OBRA A CENTRO DE ACUPE DE MUNICIPIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE LIMPIEZA,   | M2     | 17.00 | 69.84       | \$ 1,187.28 |              | 0.00     |              | 0.00    | 12.8995                  | 900.90   | 12.8995  | 900.90    |
| <b>II</b>  | <b>CUARTO BAÑO</b>  |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 27         | LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.   | M2     | 2.93  | \$ 42.53    | \$ 124.61   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 28         | FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRIADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 8%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO FC= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @80 CMS, SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA, ACABADO APARENTE SIN | M2     | 3.75  | \$ 613.00   | \$ 2,298.75 | 4.83         | 2,960.79 |              | 0.00    |                          | 0.00     | 4.83     | 2,960.79  |
| 29         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | ML     | 1.43  | \$ 480.95   | \$ 687.76   |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.23                     | 591.57   | 1.23     | 591.57    |
| 30         | FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS, A BASE DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.   | M2     | 1.31  | \$ 173.82   | \$ 227.70   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 31         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIERRAPANTE EN AREA DE REGADERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | M2     | 0.97  | \$ 501.45   | \$ 486.41   |              | 0.00     |              | 0.00    | 0.88                     | 441.28   | 0.88     | 441.28    |
| 32         | ZÓCLO DE 10 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO   | ML     | 5.62  | \$ 115.50   | \$ 649.11   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 33         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | M2     | 8.55  | \$ 407.13   | \$ 3,480.96 |              | 0.00     |              | 0.00    | 11.46                    | 4,665.71 | 11.46    | 4,665.71  |
| 34         | APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.   | M2     | 8.55  | \$ 140.45   | \$ 1,200.85 |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
| 35         | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD, SELLADOR MARCA COMEX O SIMILAR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | M2     | 8.50  | \$ 74.34    | \$ 631.89   |              | 0.00     |              | 0.00    |                          | 0.00     | 0.00     | 0.00      |
|            | <b>PUERTAS Y CANCELERIA</b>   |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 36         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.80 X 0.40 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCLAUDE, PERFILADO ACABADO ELICADO, ELIADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.   | PZA    | 1.00  | \$ 1,419.74 | \$ 1,419.74 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 1,419.74 | 1.00     | 1,419.74  |
| 37         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MCA, MASONITE DE 80 X 210 CMS, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCLAUDE, ELIADO, PERFILADO ACABADO ELICADO, MATERIALES,  | PZA    | 1.00  | \$ 3,024.87 | \$ 3,024.87 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 3,024.87 | 1.00     | 3,024.87  |
| <b>III</b> | <b>INSTALACION HIDRAULICA</b>   |        |       |             |             |              |          |              |         |                          |          |          |           |
| 38         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO BLANCO DICA O SIMILAR, INCLUYE: VALVULA DE TANQUE BAJO, CUELLO DE CERA, PIJAS, LLAVE DE CONTROL, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, ASIENIO DE PLASTICO, SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.  | PZA    | 1.00  | \$ 3,761.28 | \$ 3,761.28 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 3,761.28 | 1.00     | 3,761.28  |
| 39         | SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, LLAVE DE CONTROL, LLAVE INDIVIDUAL MCA, URREA MOD. 242 O SIMILAR, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, CESPOL, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE  | PZA    | 1.00  | \$ 2,615.50 | \$ 2,615.50 |              | 0.00     |              | 0.00    | 1.00                     | 2,615.50 | 1.00     | 2,615.50  |
| 40         | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM, MARCA DURALON, INCLUYE: SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, TAPON REGISTRO, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU   | SAL    | 1.00  | \$ 646.76   | \$ 646.76   | 1.00         | 646.76   |              | 0.00    |                          | 0.00     | 1.00     | 646.76    |
| 41         | RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM, MARCA DURALON, INCLUYE: SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA  | SAL    | 1.00  | \$ 532.49   | \$ 532.49   | 1.00         | 532.49   |              | 0.00    |                          | 0.00     | 1.00     | 532.49    |
| 42         | RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS, A BASE DE TUBO DE CPVC DE 1/2", INCLUYE: SUMINISTRO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RANURAS, TENDIDO, RESANES Y PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU  | SAL    | 3.00  | \$ 479.26   | \$ 1,437.78 | 3.00         | 1,437.78 |              | 0.00    |                          | 0.00     | 3.00     | 1,437.78  |

**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS**

**FINIQUITO DE OBRA**

**CONCENTRADO DE VOLÚMENES**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 5 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DENTRO DEL CASCO URBANO, EN GUAYMAS, SONORA


LUGAR, FECHA Y HORA QUE SE REALIZA: COL. SAN VICENTE, GUAYMAS SONORA, 04 JUNIO DEL 2021, 12:00

LOCALIDAD: GUAYMAS, SONORA  
 CONTRATO No.: GUAYMAS-21-FISMDF-SE-06  
 MONTO CONTRATO: \$ 745,000.00  
 MONTO CONVENIO ADICIONAL:  
 PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 10 MARZO 2021 AL 28 MAYO DEL 2021  
 CONTRATISTA: EDIFICACIONES OMMA, S.A. DE C.V.

(CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍAS)  
 No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3548-07095-5  
 No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3548-07096-4  
 No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:

NOMBRE Y NO. DE BENEFICIARIO: 3 ANA IRMA HERNANDEZ BOJORQUEZ

| CLAVE                        | CONCEPTO   | UNIDAD | CANT. | P.U.        | IMPORTE      | ESTIMACION 1 |               | ESTIMACION 2 |          | ESTIMACION 3 Y FINIQUITO |           | VOLUMEN  | IMPORTE    |
|------------------------------|--|--------|-------|-------------|--------------|--------------|---------------|--------------|----------|--------------------------|-----------|----------|------------|
|                              |  |        |       |             |              | CANTIDAD     | IMPORTE       | CANTIDAD     | IMPORTE  | CANTIDAD                 | IMPORTE   | CANTIDAD | IMPORTE    |
| 43                           | CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7x14x28 CMS. DE 40X60X40 CM., APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, PLANTILLA DE 5 CMS., TAPA DE CONCRETO REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO APAR SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.  | PZA    | 1.00  | \$ 2,067.53 | \$ 2,067.53  |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
| 44                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO. INCLUYE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.  | ML     | 10.00 | \$ 178.34   | \$ 1,783.40  |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
| 45                           | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO CPVC DE 1/2" INCLUYE EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.   | ML     | 10.00 | \$ 48.28    | \$ 482.80    |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
| <b>INSTALACION ELECTRICA</b> |  |        |       |             |              |              |               |              |          |                          |           |          |            |
| 46                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2'X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-L5. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE. CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE. INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.                                  | SAL    | 1.00  | \$ 531.51   | \$ 531.51    |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
| 47                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4'X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-L5. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE. CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE. INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.       | SAL    | 1.00  | \$ 204.41   | \$ 204.41    |              | 0.00          |              | 0.00     | 1.00                     | 204.41    | 1.00     | 204.41     |
| 48                           | SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-L5, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE. CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE. INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T. | SAL    | 1.00  | \$ 566.21   | \$ 566.21    |              | 0.00          |              | 0.00     |                          | 0.00      | 0.00     | 0.00       |
|                              |  |        |       |             | <b>TOTAL</b> |              | \$ 149,000.00 | 110,873.00   | 4,020.55 |                          | 34,106.45 |          | 149,000.00 |

|  |   |   |
|--|---|---|
| <br><b>C. ING. MANUEL ANTONIO OCHOA MORA</b><br>SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN | <br><b>ING. JESUS OSUNA DIAZ</b><br>RESIDENTE DE OBRA | <b>ING. MANUEL ANDRES VALENZUELA FLORES</b><br>ENCARGADO DIRECCION GRAL. DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA |
|--|---|---|

*DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: EXTIENDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA. RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO*

LAS PARTES MANIFIESTAN DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DARÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, POR LO QUE SE PODRÁN CANCELAR LAS GARANTÍAS FACTIBLES CORRESPONDIENTES